

# 不动产业务登记工作经费绩效自评报告

## 一、绩效目标批复下达情况

年初批复下达盐池县不动产登记业务费 39.45 万元，绩效目标 1：形成标准统一、内容全面、覆盖全省、相互关联、布局合理、实时更新、互通共享的不动产登记数据库体系；实现全区各级不动产登记业务网上运行，实现相关部门审批和交易信息网上实时互通共享，与公安、民政、财政、税务等部门的信息共享；目标 2：建立面向社会公众的依法信息查询的应用服务体系；建立网络纵向互通、横向互联，安全稳定可靠的基础保障体系，为不动产登记信息管理基础平台运行和数据存储管理提供基础环境；目标 3：合理保障不动产登记机构工作需求。

## 二、绩效目标完成情况分析

### （一）资金投入情况分析

1. 项目资金到位情况分析：盐池县不动产登记业务费 39.45 万元全部到位，资金到位率 100%。

2. 项目资金执行情况分析：2022 年支出不动产登记业务费 39.45 万元，支付率 100%。

3. 项目资金管理情况分析：项目资金严格按照相关规定执行，做到专款专用，无挤占挪用项目资金。

### （二）绩效目标完成情况分析

#### 1. 产出指标完成情况分析

(1) 数量指标: 2022 年计划整合房屋所有权数据, 逐步整合林权、草原承包经营权、农村耕地承包经营权等数据, 最终建立国家、省、市、县四级联网的统一数据库, 现已全部完成。

(2) 质量指标: 数据整合成果质量好。

(3) 时效指标: 项目完成时间效率达 100%。

(4) 成本指标: 项目成本控制好。

## **2. 效益指标完成情况分析**

(1) 经济效益: 大大减少政府行政成本, 提高办事效率, 提高政府的公信力作用显著。

(2) 社会效益: 保障不动产交易安全, 维护正常的市场秩序作用显著。

(3) 生态效益: 为健全自然资源资产产权制度和用途管制制度奠定基础作用显著。

(4) 可持续影响: 完善社会主义市场经济体制、建设现代市场体系作用显著。

## **3. 满意度指标完成情况分析**

社会公众满意度、主管部门满意度和项目实施单位满意度均达 100%。

## **三、偏离绩效目标的原因和下一步改进措施**

无偏离绩效目标情况。

## **四、绩效自评结果拟应用和公开情况**

经过对项目资料、财务资料和其他数据的认真分析和核查, 盐池县不动产登记业务费项目绩效自评评价结果为合格。

通过我县 2022 年实施项目自评显示项目的产出指标、各项效益指标均达到了预期目标，群众满意度达到 100%，项目的实施使群众权益得到很好的保护，办事效率大大提高，对促进经济发展起到了很好的推动作用。本项目与其他项目预计 2023 年 4 月 10 日前在盐池县政府门户网站公开。

## **五、其他需要说明的问题**

无其他需要说明的问题。



## 盐池县本级部门项目支出绩效自评表 (2021年度)

项目名称		不动产登记业务费						
主管部门		盐池县自然资源局				实施单位		
项目资金 (万元)	年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额:	39.45	39.45	39.45	10	100%	10	
	其中: 当年财政拨款	39.45	39.45	39.45	10	100%	10	
	上年结转资							
	其他资金							
年度总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	目标1: 形成标准统一、内容全面、覆盖全省、相互关联、布局合理、实时更新、互通共享的不动产登记数据库体系; 实现全区各级不动产登记业务网上运行, 实现相关部门审批和交易信息网上实时互通共享, 与公安、民政、财政、税务等部门的信息共享。 目标2: 建立面向社会公众的依法信息查询的应用服务体系; 建立网络纵向互通、横向互联, 安全稳定可靠的基础保障体系, 为不动产登记信息管理基础平台运行和数据存储管理提供基础环境。			完成1. 形成标准统一、内容全面、覆盖全省、相互关联、布局合理、实时更新、互通共享的不动产登记数据库体系; 实现全区各级不动产登记业务网上运行, 实现相关部门审批和交易信息网上实时互通共享, 与公安、民政、财政、税务等部门的信息共享。 完成2: 建立面向社会公众的依法信息查询的应用服务体系; 建立网络纵向互通、横向互联, 安全稳定可靠的基础保障体系, 为不动产登记信息管理基础平台运行和数据存储管理提供基础环境。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度实际值 (A)	全年实际值 (B)	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出 指标 (40分)	数量指标	整合房屋所有权数据, 再逐步整合林权、草原承包经营权、农村耕地承包经营权等数据, 最终建立国家、省、市、县四级联网的统一数据库。	100%	100%	10	10	
		质量指标	数据整合成果质量	100%	100%	10	10	
		时效指标	项目完成时间效率	100%	100%	10	10	
		成本指标	项目成本控制	100%	100%	10	10	
	效益 目标 (40分)	社会效益指标	保障不动产交易安全, 维护正常的市场交易秩序。	100%	100%	10	10	
		生态效益指标	为健全自然资源资产产权制度和用途管制制度奠定基础	100%	100%	10	10	
		可持续影响指标	完善社会主义市场经济体制、建设现代市场体系。	100%	100%	10	10	
	满意度 指标 (20分)	服务对象 满意度 指标	社会公众满意度	100%	100%	10	10	
	<b>总 分 100分</b>							

注: 1. 得分一档最高不能超过该指标分值上限。  
 2. 定性根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档; 分别按照指标值的100-80% (含)、80-50% (含)、50-0%合理确定分值。  
 3. 定量指标若为正向指标 (即指标值为 > \*\*) , 则得分计算方法: 全年实际值 (B) / 年度指标值 (A) × 该指标分值; 若定量指标为反向指标 (即指标值为 < \*\*) , 则得分计算方法: 年度指标值 (A) / 全年实际值 (B) × 该指标分值。  
 4. 请在“未完成原因分析”一栏中简要说明偏离目标、不能完成目标的原因及今后改进的措施。

