

# 国有土地上房屋征收与补偿领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	
1	法规政策	1 国家层面法规政策	<ul style="list-style-type: none"> <li>●《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>●国有土地上房屋征收与补偿流程图</li> </ul>	《政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>□社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√		√
		2 地方层面法规政策	<ul style="list-style-type: none"> <li>●《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿办法〉》</li> </ul>	《政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>□社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√		√
2	征收	3 启动要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●征收项目符合公共利益的相关材料</li> </ul>	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>□社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√		√	√
		4 社会稳定风险评估	<ul style="list-style-type: none"> <li>●社会稳定风险评估结果</li> </ul>	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>■社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>■入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√		√	√
		5 房屋调查登记	<ul style="list-style-type: none"> <li>●入户调查通知</li> <li>●调查结果</li> <li>●认定结果</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>《国有土地上房屋征收评估报告》</li> <li>《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿办法〉》</li> </ul>	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>■社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>■入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√		√	√
2	征收	6 房屋征收补偿方案拟订	<ul style="list-style-type: none"> <li>●论证结论</li> <li>●征求意见情况</li> <li>●根据公众意见修改情况</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>《国有土地上房屋征收评估报告》</li> <li>《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿办法〉》</li> </ul>	信息形成或者变更之日起20个工作日内;征求意见期限不得少于30日	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>□社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√		√	√
		7 房屋征收决定	<ul style="list-style-type: none"> <li>●房屋征收决定公告(包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>《国有土地上房屋征收评估报告》</li> <li>《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿办法〉》</li> </ul>	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>■社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>■入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√	√		√
3	评估	8 房地产估价机构确定	<ul style="list-style-type: none"> <li>●房地产估价机构选定或确定通知</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>《国有土地上房屋征收评估报告》</li> <li>《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿办法〉》</li> </ul>	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>■社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>■入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√	√		√
4	补偿	9 产权调换房屋	<ul style="list-style-type: none"> <li>●房源信息</li> <li>●选房办法</li> <li>●选房结果</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>《棚户区改造货币化安置购买商品住房实施意见》</li> </ul>	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>□社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√	√		√
		10 房屋征收补偿决定	<ul style="list-style-type: none"> <li>●房屋征收补偿决定公告</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</li> <li>《国有土地上房屋征收与补偿方案》</li> </ul>	信息形成或者变更之日起20个工作日内	住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>■两微一端</li> <li>□广播电视</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□便民服务站</li> <li>■社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)</li> <li>□精准推送</li> <li>□政府公报</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>■纸质媒体</li> <li>□政务服务中心</li> <li>■入户/现场</li> <li>□其他</li> </ul>		√	√		√

公开渠道和载体（“■”表示必选项，“□”表示可选项）

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

- 政府网站
- 两微一端
- 广播电视
- 公开查阅点
- 便民服务站
- 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）
- 精准推送
- 政府公报
- 发布会/听证会
- 纸质媒体
- 政务服务中心
- 入户/现场
- 其他

