由 Autodesk 教育版产品制作

宁夏泽恺新能源三道山项目区升压站生活区设计工程总平面图 1:500

图例

- 用地界限
- 一期用地界限
- 道路
- 新建建筑
- 出入口
- 绿化

说明：

1：本项目为宁夏泽恺新能源三道山项目区升压站生活区设计工程总平面图。
2：图中所标尺寸以"米"为单位，建筑坐标为建筑物外皮交点坐标，间距为建筑物外皮尺寸，坐标系为城市坐标系。
3：因甲方未提供场地黄海高程，本图所注竖向标高均为相对标高。
4：场地坡度及道路纵坡坡度均不小于0.5%，道路横坡坡度为1.5%。道牙比道路横坡最低点高0.15米，道牙做法见宁02J9-67-1。
5：道路横断面做法见详图及图例。
6：排水沟做法参见宁02J9-70-6。
5：▼示排水井，做法见88J9-57-7。
6：围墙为预制混凝土柱铁栅围墙，做法参见宁02J9-23。
7：本工程中的环境小品.绿化等需专业单位核对图纸进行二次设计并经设计人同意后方可施工。
8：设计执行的主要规范有：民用建筑设计统一标准（GB 50352-2019）
建筑设计防火规范（GB 50016-2014）（2018年版）
《火力发电厂与变电站设计防火标准》GB50229-2019

总平面图 1:500

一期构建物一览表

序号	项目	建筑面积（m^2）	基底面积（m^2）	高度
⑤	35kv屋内配电装置预制舱	27.2	27.2	
⑥	接地变	14.5	14.5	
⑦	SVG	34.75	34.75	
	合计	76.45	76.45	

1：根据《火力发电厂与变电站设计防火标准》GB50229-2019规范表11.1.5规定二次设备室戊类二级距离不小于10m，本图纸设计主变距离二次设备室13.9m.
2：根据《火力发电厂与变电站设计防火标准》GB50229-2019规范表11.1.5规定二次设备室距离事故油池5米，本图纸设计二次设备室距离油池16m。

一期建筑物项目一览表

序号	项目	层数	建筑面积（m^2）	基底面积（m^2）	高度	结构形式
①	办公楼	2F	1399.0	699.5	H=9m	框架
②	库房	1F	126.1	126.1	H=4.5m	砖混
③	消防水泵房	地下一层	257.6			框架
④	二次设备室	1F	189.0	189.0		
	合计		1971.7	1014.6		

1：根据《建筑设计防火规范》GB50016-20194（2018版）规范表5.2.2规定办公楼与二次设备室防火间距为6m，本图纸设计为6m。
2：根据《建筑设计防火规范》GB50016-20194（2018版）规范表5.2.2规定办公楼与库房防火间距为8m，本图纸设计为8m。

一期主要经济技术指标表：

项目		数值	单位	备注
总用地面积		14000.0	m^2	约21亩
其中	一期总用地面积	6454.8	m^2	约9.68亩
	二期备用地总用地面积	7545.2	m^2	约11.32亩
总建筑面积		1971.7	m^2	
其中	地上建筑面积	1714.1	m^2	
	地下建筑面积	257.6	m^2	
容积率		0.27		
建筑基底面积		1014.6	m^2	
建筑密度		15.7	%	
建筑系数		31.7	%	
绿地面积		1172.0	m^2	
绿地率		18.2	%	

成都美厦建筑设计有限公司
CHENGDU MEISHA ARCHITECTURAL DESIGN CO.LTD.
中华人民共和国建设部工程设计证书
甲级 A151006769
地址：四川省成都市星辉西路16号1幢4单元6楼
电话：028-83230119 028-83226061
传真：028-83232022
E-mail：meixia83230119@163.com 邮编：610081
网址：http://www.meishadesign.com/

注册执业章 REGISTERED PRACTICE SIGNET	
姓名 NAME	阳世富
注册印章号 REGISTERED SIGNET NO.	5100676-005
注册证书号	9751004445

设计总负责人 PROJECT LEADER	阳世富	
专业负责人 DIVISION CHIEF	秦颖	
设计 DESIGNED BY	秦颖	
校对 PROCESSED BY	秦颖	
审核 CHECHED BY	赵荣霞	
审定 APPROVED BY	梁平	

建设单位 CLIENT：宁夏泽华新能源有限公司
工程名称 PROJECT：宁夏泽恺新能源三道山项目区升压站生活区设计工程
子项名称 SUB PROJECT：
图名 TITLE：总平面图
设计号 PROJECT NO.：
图别 DWG TYPE：建总施
图号 DWG TYPE：01/01
版本号 Ver.：
日期 DATE：2019.11

所有设计图以最新版本为有效版本

由 Autodesk 教育版产品制作
由 Autodesk 教育版产品制作
由 Autodesk 教育版产品制作