

盐池县金龙速冻食品有限公司速冻食品加工建设项目-总平面



中旭（宁夏）工程设计咨询有限公司
Zhongxu (Ningxia) Engineering Design Co., Ltd.

地址：银川市金凤区长城中路以南锦绣河畔1号综合楼19层（国际大厦19层）
电话：0951-8966139
传真：0951-8966139
邮箱：Zxmxcgsjzx@163.com
邮编：750001

业务范围：SERVICE RANGE
建筑行业（建筑工程）甲级 编号：A164002467
建筑行业（人防工程）乙级 编号：A264002464
市政全行业 乙级 编号：A264002464
风景园林工程设计专项乙级 编号：A264002464
公路行业（公路）专业丙级 编号：A264002464
工程勘察专业（岩土工程）乙级 编号：B264002464
工程勘察专业（工程测量）乙级 编号：B264002464
城乡规划（乡村级）编号：（宁）乡规编第（164007）号
工程咨询（建筑、市政公用工程）乙级资信

附 注：DESCRIPTIONS
1、本图纸未经施工图审查合格及取得相关建设施工手续禁止用于施工。
2、本项目施工图版次按1,2,3...顺序排列，数字最大的版次为有效版本。

盖章区： SEAL AREA

签 署： Signature

审 定 Approved	计兴平	计兴平
审 核 Examined	姚 瑶	姚瑶
项目负责人 Item.Prin	刘 明	刘明
专业负责人 Chief	刘 明	刘明
校 对 Checked	马 芳	马芳
设 计 Designed	姚少轩	姚少轩

建设单位：CLIENT

盐池县金龙速冻食品有限公司

项目名称：PROJECT NAME

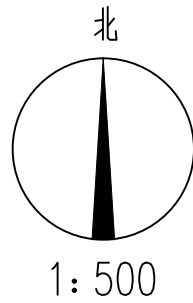
速冻食品加工建设项目

子项名称：SUBITEM NAME

图名：DRAWING TITLE

总平面布置图

设计阶段 DESIGN STAGE	规 划	设计号 DESIGN NUMBER	
专 业 PROFESSION	建 筑	图 号 DRAWING No.	建规-01
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2023.09



- 项目概况
本项目为速冻食品加工建设项目。本项目建设位置在吴忠市盐池县，西环路以西。总用地面积3999.6平方米，约6亩。
- 设计依据
依据规划局总图批复及甲方要求
依据主要相关技术规范及法规
《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019
《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）
《建筑地面设计规范》GB 50037-2013
《无障碍设计规范》（GB 50763-2012）；
《总图制图标准》（GB/T 50103—2010）；
- 建筑设计
园区共设有两个出入口,分为主出入口和次出入口，场地出入口开向公路，需报规划主管部门申请。
- 防火设计
1、本项目新建的厂房火灾危险性均为丙类。
2、防火间距:各个建筑物单体之间的防火间距均满足规范的要求。
3、安全疏散：共设有两个场区出入口。
- 其它说明：
1.场区主路10.0M宽，次要道路6m宽；
2.本图是根据甲方提供的有关资料进行设计绘制的；
3.本图所注尺寸均以米计，建筑物所注尺寸为外皮尺寸。
4.依据1：500地形图绘制，地形图坐标系统采用国家2000大地坐标系。高程采用国家大地高程基准。
5.未注明场区道路的转弯半径为9.0米，
6.未注明道牙做法详12J003-C6-1A，道路与绿化交接处道牙做法见12J003-C6-2A。
7.图中未注明围墙高度2.0m，铁艺围墙做法见宁02J9-17。
8.路面做法：
车行混凝土路面做法如下（由下至上）：
220厚C25混凝土按4~6m分仓跳格浇筑；300厚天然级配砂石垫层；路基碾压，压实度≥93%

1. 主要经济技术指标表				
类别		数值	单位	备注
总用地面积		3999.6	m²	6亩
总建筑面积		6950.3	m²	
其中	1#厂房	3290.0	m²	3F/4F
	2#厂房	3432.8	m²	3F/4F
	锅炉房、水泵房及消防水池	47.5	m²	地上1F
		180.0	m²	地下-1F
容积率		1.73		
占地面积		2246.0	m²	
绿地面积		234.8	m²	
建筑密度		56.15	%	
绿地率		5.8	%	

2. 新建建筑指标一览表											
序号	使用性质	占地面积	总建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积	计容建筑面积	层数	建筑高度	建筑分类	耐火等级	火灾危险性类别
1	1#厂房	1082.5m²	3290.0m²	3290.0m²		3290.0m²	三层 局部四层	12.15m	多层厂房	二级	丙二类
2	2#厂房	1116.0m²	3432.8m²	3432.8m²		3432.8m²	三层 局部四层	12.15m	多层厂房	二级	丙二类
3	锅炉房、 水泵房及消防水池	47.5m²	227.50m²	47.5m²	180.0m²	47.5m²	地上一层 地下一层	4.05m	单层厂房	二级	
合计		2246.0m²	6950.3m²	6770.3m²	180.0m²	6770.3m²					

总平面布置图 1:500

图例

	新建建筑		混凝土路面
	绿地		用地界限
	建筑红线		围墙