



工程设计资质证书编号
建筑甲级:J213007166
园林甲级:J213007166
规划乙级:冀2130013
市政乙级:J213007166
人防乙级:J213007166

中盛弘宇建设科技有限公司
Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

姓名	学号
----	----

*本招標施工工程查核局建築申辦處訂定申委會可僅用于施工，
被採國中審查字學證科技育發公司所有，未經付印許可，不得
自便刊、改或複製等其它用途。

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

說明 EXPLAN

综合经济技术指标一览表

项 目	单 位	数 值	备 注
规划总用地面积	平方米	1802.74	平方米(2.7亩)
规划总建筑密度	平方米	1751.75	
其 中	地上	1751.75	
	地下	—	
计入容积率 总建筑面积	平方米	1751.75	
总建筑面积	平方米	875.877	
建筑密度	%	48.586	≤50%
容 积 率	%	0.972	≤1.0
建筑高度	平方米	369.9	
绿 地 率	%	20.52	≥20%
绿地总平面数	亩	14	亩(9320.2平方米)

绿地面积一览表

编 号	SI			
实际量测 (mm)	369.9			
计算量测 (mm)				
合 计 (mm)	369.9			

单体建筑项目指标一览表

编号	建设项目单体名称	基底面积 (m^2)	地上建筑面积 (m^2)	地下建筑面积 (m^2)	计容容积率 (m^2)	层数(层)	建筑高度 (m)	备注	
1	商业用房	875.877	179.75	—	1751.75	2F	无	9.0	铝板外饰面
合 计		875.877	179.75	—	1751.75				

规划设计说明:

- [illegible]

审 定 APPROVED BY	王培铭	王培铭
审 核 CHECKED BY	徐敏	徐敏
项目负责人 PROJECT LEADER	王培铭	王培铭
专业负责人 SPECIALIST CHECKER	王培铭	王培铭
校 对 CHECKED BY	王影	王影
设 计 DESIGNER	孟朝刚	孟朝刚

建设单位 (CONTRACTOR)

沙万广、温介会

工程名称 F001.XCT

項目名稱	SUB PROJECT
------	-------------

附注名称	DESCRIPTION
------	-------------

总平面图

工程编号: HT2024-HY-311

日期	10/24/11	31
姓名		办

阶段 STAGE	施工图	设计 DESIGN
-------------	-----	--------------

比例	1:300	图例
----	-------	----

日期	2009.09	第 10 期
----	---------	--------

DATE: 2024.03 PAGE: 3