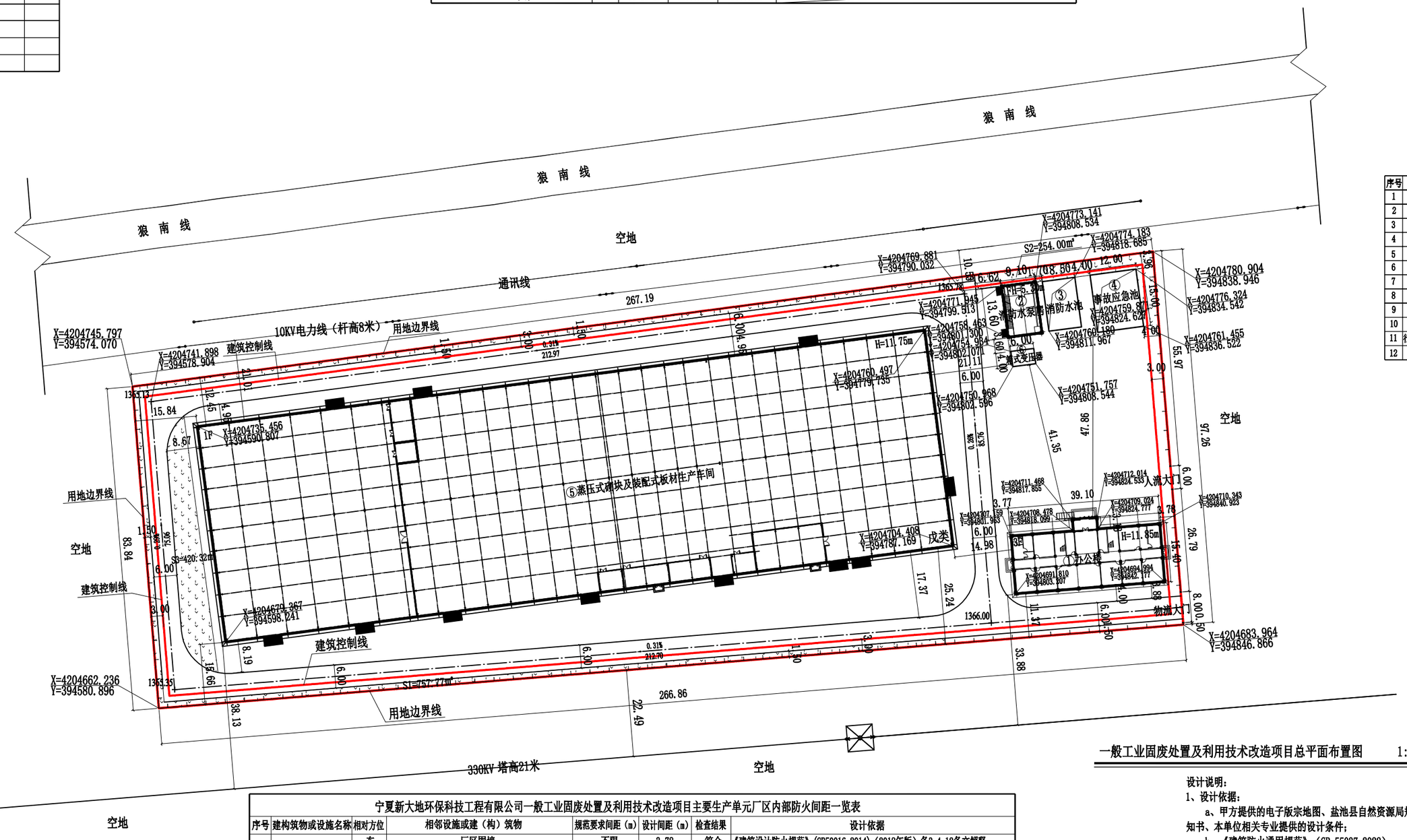
设计单元一览表							
序号	单元号	单元名称	备注	序号	单元号	单元名称	备注
一		全厂总图		9	404	厂区消防水管网	
1	101	总平面规划图		10	405	厂区给排水管网	
2	102	总平面布置图		五		电气	
3	103	厂区道路及竖向布置图		11	501	厂区系统电缆	
二		生产单元		12	502	厂区照明系统	
4	201	蒸压式砌块及装配式板材生产车间	扩建	13	503	厂区接地系统	
三		储运设施		14	504	室外消防线路敷设	
5	301	备品备件库	预留建设	15	505	厂区防雷防静电系统	
四		给排水		16	506	箱式变压器	
6	401	消防水泵房		六		行政设施	
7	402	消防水池		17	601	办公楼	
8	403	事故应急池					

建构筑物一览表										
序号	建构筑物名称	层数	建(构)筑物占地面积㎡	建(构)筑物建筑面积㎡	计算容积率建筑面积㎡	结构形式	高度	耐火等级	火灾危险性类别	备 注
1	办公楼	三	610.13	1398.40	1398.40	钢筋混凝土框架	11.85m	二级	/	已 建
2	消防水泵房	一	118.84	118.84	118.84	钢筋混凝土框架	5.30m	二级	戊 类	已 建
3	消防水池	/	110.50	/	/	/	-4.00m	/	/	已 建
4	事故应急池	/	180.00	/	/	/	-4.00m	/	/	已 建
5	蒸压式砌块及装配式板材生产车间	一	10783.02	10783.02	21566.04	门式刚架	11.75m	二级	戊 类	新 建
6	箱式变压器	/	24.00	/	/	/	/	/	/	已 建
小计			11826.49	12300.26	23083.28					



一般工业固废处置及利用技术改造项目总平面布置图　　1:600

图例说明			
	用地边界线		建筑控制线
	新建建筑物		水 池
	厂区大门		厂区围墙
	厂内道路		

主要技术经济指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	厂区用地面积	㎡	24164.00	约36.25亩
2	建构筑物占地面积	㎡	11826.49	
3	总建筑面积	㎡	12300.26	
4	计算容积率的总建筑面积	㎡	23083.28	
5	道路占地面积	㎡	2341.80	
6	绿化占地面积	㎡	1432.09	
7	建筑系数	%	48.94	
8	工厂容积率	-	0.955	
9	绿地率	%	5.93	
10	厂区大门	个	2	
11	行政办公及生活服务设施用地面积	㎡	1524.75	
12	行政办公及生活服务设施用地比重	%	6.31	

绿化面积一览表		
序号	绿化编号	绿化占地面积㎡
1	S1	757.77
2	S2	254.00
2	S3	420.32
小计		1432.09

盐池县建设项目规划平面方案报审表

项目名称	一般工业固废处置及利用技术改造项目	建设地点	吴忠市盐池县高沙窝镇	
申请单位	宁夏新大地环保科技工程有限公司	申请单位法人	石岩山	联系电话:18511300839
设计单位	福建医工设计院有限公司	设计单位法人	何敏	联系电话:13895635390
报 审 事 项				
设计单位（盖章）	平面各项指标符合土地出让合同、设计条件及相关法规规范等要求，若产生造假、违反相关规范法规等问题，自愿承担一切法律责任。 设计单位法人签字：			
备 注	1、根据有关法律规定，申请人应如实提交有关材料和反映真实情况，并对申请材料实质内容的真实性、合规性负责，以虚报、瞒报、造假等不正当手段取得行政许可的，将依法予以撤销。 2、申请人有权进行陈述和申辩。申请人可以在我局作出行政许可（或行政处罚）决定之前向我局提交书面陈述申辩意见 我单位已阅知有关备注说明，并承诺对申报材料的真实性及数据的准确性（含电子文件与图纸的一致性）合规性负责，自愿承担虚报、瞒报、造假等不正当手段取产生的一切法律责任。 （申请单位法人签字）： 盖 章 年 月 日			

宁夏新大地环保科技工程有限公司主要生产单元厂区外部防火间距说明

本项目邻近建构筑物	方位	周边企业相邻建构筑物或周边设施	规范要求间距（m）	实际间距（m）	检查结果	设计依据
消防水泵房（戊类）	北	10KV电力线，杆高8米	5.00	10.53	符合	电力保护条例第十条
蒸压式砌块及装配式板材生产车间（戊类）			5.00	21.01	符合	电力保护条例第十条
办公楼	南	330KV电力线，塔高21米	15.00	33.88	符合	电力保护条例第十条
蒸压式砌块及装配式板材生产车间（戊类）			15.00	38.13	符合	电力保护条例第十条

注：厂区东侧和西侧为国有空地（未挂牌国有土地）。

宁夏新大地环保科技工程有限公司一般工业固废处置及利用技术改造项目主要生产单元厂区内部防火间距一览表

序号	建构筑物或设施名称	相对方位	相邻设施或建（构）筑物	规范要求间距（m）	设计间距（m）	检查结果	设计依据
1	办公楼	东	厂区围墙	不限	3.78	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条3.4.12条文解释
		南	厂区围墙	不限	11.37	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条3.4.12条文解释
		西	蒸压式砌块及装配式板材生产车间（戊类）	10.00	14.98	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）表3.4.1
		北	箱式变压器	3.00	41.35	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条5.2.3
2	消防水泵房（戊类）	东	消防水池（戊类）	—	1.70	符合	—
		南	箱式变压器	3.00	3.60	符合	参考《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条5.2.3
		西	蒸压式砌块及装配式板材生产车间（戊类）	10.00	21.11	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）表3.4.1
		北	厂区围墙	不限	3.70	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条3.4.12条文解释
3	事故应急池	东	厂区围墙	—	4.00	符合	—
		南	办公楼	—	47.86	符合	—
		西	消防水池（戊类）	—	4.00	符合	—
		北	厂区围墙	—	3.96	符合	—
4	蒸压式砌块及装配式板材生产车间（戊类）	东	消防水泵房（戊类）	10.00	21.11	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）表3.4.1
		南	厂区围墙	不限	15.66	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条3.4.12条文解释
		西	厂区围墙	不限	15.84	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条3.4.12条文解释
		北	厂区围墙	不限	12.45	符合	《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）条3.4.12条文解释

注：建筑物防火间距起止点为外墙皮交点，构筑物防火间距起止点为最外侧轴线。

设计说明：

1、设计依据：

a、甲方提供的电子版宗地图、盐池县自然资源局规划设计条件通知书、本单位相关专业提供的设计条件；

b、《建筑防火通用规范》（GB 55037-2022）；

c、《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）；

d、《工业企业总平面设计规范》（GB50187-2012）；

e、《压缩天然气供应站设计规范》GB51102-2016；

f、国家及宁夏回族自治区其他有关规范和标准等。

2、本项目征地及用地面积为24164.00㎡，合约36.25亩。

3、厂区道路宽度均为6m，厂区内道路的内缘转弯半径均为12m和9m。

4、图中北为正北，建筑物定位尺寸均以含外保温的外墙皮线交点定位，构筑物以最外侧轴线交点定位，坐标为国家大地2000坐标系统，高程为国家大地高程基准。

5、图中所示标注单位均为m，图中F表示建筑物地上层数，图中H表示建筑物的建筑高度。

6、本图须经政府相关规划部门审查合格且企业取得建设工程规划许可证后方可按图施工。

7、图中围墙为外墙线，建成以后围墙不能超用地红线。

8、本次设计范围为新建蒸压式砌块及装配式板材生产车间，其余建构筑物均不在本次设计范围内。

9、本项目符合园区总体规划。

设计单位

福建医工设计院有限公司

国家住建部

化工石化医药行业

建筑行业（建筑工程）

甲级 A135009049

备 注

本图未经设计院签字，盖章无效。

图纸专用章

执业章

施工图审查机构

施工图审查合格书编号

建设单位 宁夏新大地环保科技工程有限公司

工程名称 一般工业固废处置及利用技术改造项目

单项工程 总图运输

审 定		
项目负责人		
专业负责人		
审 核		
校 对		
设 计		

图 名 总平面规划图

图纸编号	FJYG250606-101-ZT-01		
专 业	总 图	比 例	1:600
设计阶段	规划设计	日 期	202506
共 1 张	第 1 张	版 次	I