



工程勘察设计单位出图专用章
 单位名称 鼎正建筑设计有限公司
 证书编号 A161A02358 资质等级 甲级
 范围 建筑行业
 有效期至 2030年

综合经济技术指标表

指标名称	单位	数值	备注
总建筑面积	m ²	4088.00	
地上建筑面积	m ²	3402.00	
地下建筑面积	m ²	686.00	
容积率		0.48	
建筑密度	%	24.32	
绿地率	%	1.00	
停车位	个	18.00	
停车位配比	个/100m ²	4.41	
绿化率	%	1.00	
建筑高度	m	22.25	
建筑层数	层	2	
建筑基底面积	m ²	1692.45	
建筑基底系数		0.41	
建筑间距	m	12.00	
建筑退让	m	3.00	
建筑日照间距	m	12.00	
建筑日照间距系数		1.00	
建筑日照间距	m	12.00	
建筑日照间距系数		1.00	

1. 编制依据
 - a. 建设单位提供的有关资料及设计委托书
 - b. 现行国家标准
 - c. 《民用建筑设计通则》GB 50353-2012
 - d. 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014
 - e. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - f. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - g. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - h. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - i. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - j. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - k. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - l. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - m. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - n. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - o. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - p. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - q. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - r. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - s. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - t. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - u. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - v. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - w. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - x. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - y. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
 - z. 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
2. 编制原则
 - a. 严格执行国家现行规范和标准
 - b. 严格执行国家和地方有关法规和标准
 - c. 严格执行国家和地方有关政策和规定
 - d. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - e. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - f. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - g. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - h. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - i. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - j. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - k. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - l. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - m. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - n. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - o. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - p. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - q. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - r. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - s. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - t. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - u. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - v. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - w. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - x. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - y. 严格执行国家和地方有关规范和标准
 - z. 严格执行国家和地方有关规范和标准
3. 编制范围
 - a. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - b. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - c. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - d. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - e. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - f. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - g. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - h. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - i. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - j. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - k. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - l. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - m. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - n. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - o. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - p. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - q. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - r. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - s. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - t. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - u. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - v. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - w. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - x. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - y. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。
 - z. 本设计范围为项目总图设计、建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、消防专业设计、人防专业设计、室外工程、景观工程、绿化工程、照明工程、弱电工程、智能化工程、工程总承包等。

建筑物一览表

序号	名称	层数	高度	面积	备注
1	5#煤房 2F (二期)	2	10.00	1000.00	
2	4#煤棚 1F (二期)	1	18.50	1500.00	
3	3#煤棚 1F (二期)	1	18.50	1500.00	
4	1#洗煤车间 1F (一期)	1	22.50	1000.00	
5	2#分选破碎车间 1F (一期)	1	12.00	500.00	
6	煤棚 1F	1	22.25	1000.00	
7	6#煤棚 1F	1	22.25	1000.00	
8	配电房 1F	1	4.80	100.00	
9	消防水池及水泵房 1F	1	4.80	100.00	
10	特煤库煤区	-	-	-	

防火间距一览表

序号	建筑物名称	耐火等级	防火间距	备注
1	5#煤房 2F (二期)	二级	10.00	
2	4#煤棚 1F (二期)	二级	10.00	
3	3#煤棚 1F (二期)	二级	10.00	
4	1#洗煤车间 1F (一期)	二级	10.00	
5	2#分选破碎车间 1F (一期)	二级	10.00	
6	煤棚 1F	二级	10.00	
7	6#煤棚 1F	二级	10.00	
8	配电房 1F	二级	10.00	
9	消防水池及水泵房 1F	二级	10.00	
10	特煤库煤区	-	-	