

滩羊集团副产品生产加工设备及便民服务站建设项目



宁夏建筑设计研究院有限公司

宁夏回族自治区银川市金凤区上海西路101号
 注册等级：甲级 证书编号：A144000205
 No. 144000205 of Architecture Design Firm

合作设计单位

建设单位：宁夏滩羊集团副产品生产加工设备及便民服务站项目
 工程名称：滩羊集团副产品生产加工设备及便民服务站项目
 工程地点：宁夏回族自治区银川市金凤区上海西路101号

设计阶段：总图

设计人：梁存吉

审核人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

项目负责人：梁存吉

设计说明

- 项目名称：滩羊集团副产品生产加工设备及便民服务站建设项目。
- 本项目选址位于银川市金凤区上海西路以北。
- 设计执行的主要规范有：
 《民用建筑设计统一标准》 GB 50352-2019
 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014 (2018版)
 《宁夏回族自治区消防设计规范》 DB64/225-2017
 《无障碍设计规范》 GB50763-2012
 《宁夏回族自治区人民防空工程建设和管理暂行规定》
- 图中采用国家2000坐标系，高程系统采用1985年国家高程基准，高程标注均省略两位（即13.05实际高程为1013.05），尺寸均以米计算。
- 图中所注建筑高度指室外地面至屋面面层的高度。
- 图中所注坐标、标高、尺寸均以米为单位。
- 图中所示建筑地上层数，H表示室外地坪至屋面面层高度，S表示室外地坪至女儿墙顶面高度。
- 图中建筑外轮廓尺寸包含外保温厚度。
- 1#屠宰车间、2#附属用房、4#配电间、5#消防水池、6#污水处理间为已建建筑，3#仓库为后期预留建设，9#便民服务站、10#包材库、11#待宰间为本次新建建筑。

经济技术指标：

项目	单位	数值	备注
总用地面积	m ²	15000	约22.50亩
总建筑面积	m ²	14732	
计容面积	m ²	17187	
容积率		1.15	
建筑占地面积	m ²	7829	
建筑系数	%	51.26	

主要项目防火间距一览表：

建筑	相邻建筑	标准要求防火间距	设计间距	备注
14屠宰加工车间 (H=10.50m)	10#包材库 (H=11.40m)	10.0m	0.15m	包材库 (建筑设计防火规范) GB 50016-2014 (2018版) 第3.1.2条。包材库为单层建筑，且与屠宰加工车间不在同一防火分区，且包材库与屠宰加工车间之间设有防火墙。
14屠宰加工车间 (H=10.50m)	11#待宰间 (H=6.90m)	10.0m	0.15m	待宰间 (建筑设计防火规范) GB 50016-2014 (2018版) 第3.1.2条。待宰间为单层建筑，且与屠宰加工车间不在同一防火分区，且待宰间与屠宰加工车间之间设有防火墙。
14屠宰加工车间 (H=10.50m)	2#附属用房 (H=7.70m)	10.0m	19.07m	
14屠宰加工车间 (H=10.50m)	7#仓库 (H=23.50m)	10.0m	13.20m	
14屠宰加工车间 (H=6.90m)	6#污水处理间 (H=6.85m)	10.0m	31.24m	
6#污水处理间 (H=6.85m)	4#配电间 (H=4.80m)	6m	6.00m	
4#配电间 (H=4.80m)	9#便民服务站 (H=4.80m)	6m	0.10m	
9#便民服务站 (H=4.80m)	2#附属用房 (H=7.70m)	6m	15.00m	

建筑物一览表：

楼号	功能	结构类型	层数	建筑高度 (m)	基底面积 (m ²)	规划建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	备注
1#	屠宰加工车间	框架、门式刚架	1/2	10.50	4900	7300	9595	已建
2#	附属用房	框架	2	7.70	450	900		已建
4#	配电间	框架	1	4.80	275	275		已建
5#	消防水池	框架剪力墙	1/-1	3.30	240	240		已建
6#	污水处理间	框架	1	6.85	210	210		已建
7#	仓库 (二期)	框架	6	23.5	824	4996		预留
9#	便民服务站	框架	1	4.80	230	233		新建
10#	包材库	门式刚架	1	11.40	400	400	800	新建
11#	待宰间	轻钢结构	1	6.90	160	160		新建
合计					7829	14732		

总平面图 1:500

