

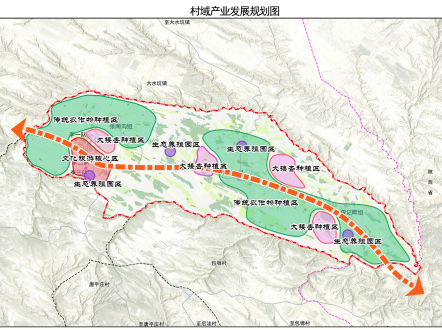
盐池县麻黄山乡李源畔村实用性村庄规划（2021-2035年）（2023年修编）·公布版成果

一、公布说明

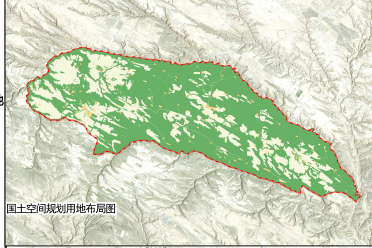
根据国家相关规定，本村村庄规划已经县人民政府审批，现对村庄规划主要内容予以公布。

二、公布内容

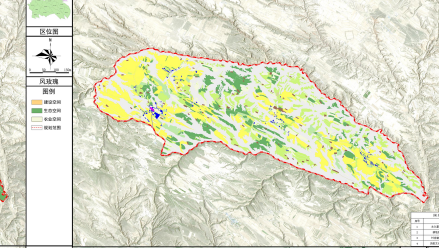
- 1、规划范围：规划范围为李源畔村行政区划所辖所有土地，包括李一队组、李二队组、李三队组、张南沟组、羊圈山组、刘卯庄组、曾记组。土地总面积4623.9595公顷，其中国有土地面积16.5483公顷，集体土地面积4607.4112公顷。
- 2、规划期限：规划基期年为2022年，近期至2025年，远期至2035年。
- 3、发展定位：以红色资源为依托的自治区红色教育基地、红色旅游示范村。
- 4、发展目标：至2035年村集体经济规模力争达到180万元以上，农民人均纯收入达到48000元。
- 5、产业发展布局：至规划期末，村域范围内形成“一轴串接、四区联动”的产业发展格局。
- 6、用途管控：永久基本农田保护红线是实行永久保护的优质耕地范围线，未经批准任何单位和个人不得擅自改变永久基本农田用途。对生态空间各类保护地的管理，按照相关法律法规和规划执行。村民新建住宅必须严格按照《土地管理法》和盐池县有关规定，严格控制占用耕地建住宅，严格落实“一户一宅”用地政策，严格执行面积标准，新建宅基地面积不得超过六分地。
- 7、近期行动：李源畔村近期内重点建设项目16个，规划总投资估算3166.26万元。



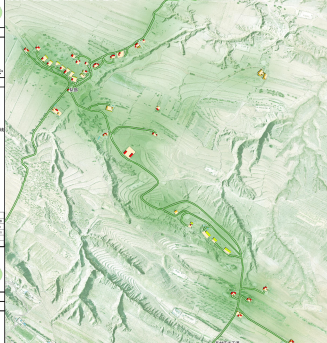
国土空间格局示意图



国土空间底线管控布局图



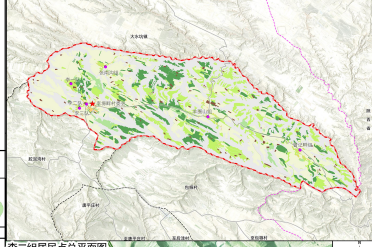
张南沟组居民点总平面图



羊圈山组居民点总平面图



李二组居民点总平面图



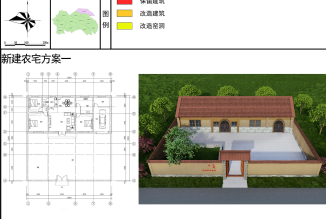
李一组居民点总平面图



新建居民点鸟瞰图



新建农宅方案一



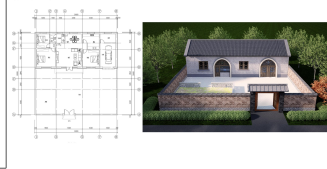
李三组居民点总平面图



曾记组居民点总平面图



新建农宅方案二



新建农宅方案三

