

盐池县麻黄山乡麻黄山村村庄规划 (2023-2035年) · 公布版成果

一、公布说明

根据国家相关规定，本村村庄规划已经县人民政府审批，现对村庄规划主要内容予以公布。

二、公布内容

1、规划范围：麻黄山村村域总面积5611.04公顷，城镇开发边界面积13.28公顷，本次规划重点编制范围为扣除城镇开发边界后麻黄山村村域全部国土空间，总面积5597.76公顷，辖麻黄山、谢儿渠、武记湾、张记洼子、马记口子、马儿庄、营盘山、杨沙沟一队、杨沙沟二队9个自然村。

2、规划期限：规划基期年为2022年，近期至2025年，远至2035年。

3、发展定位：以特色小杂粮及农产品加工为主导的商贸旅居示范村。

4、发展目标：至2035年村集体经济规模力争达到70万元以上，农民人均纯收入达到45000元。

5、产业发展布局：至规划期末，村域范围内形成“一轴、四区”的产业发展格局。

6、用途管控：永久基本农田保护红线是实行永久保护的优质耕地范围线，未经批准任何单位和个人不得擅自改变永久基本农田用途。对生态空间各类保护地的管理，按照相关法律法规和规章执行。村民新建住宅必须严格按照《土地管理法》和盐池县有关规定，严格控制占用耕地建住宅，严格落实“一户一宅”用地政策，严格执行面积标准，新建宅基地面积不得超过六分地。

7、近期行动：麻黄山村近期内重点建设项目14个，规划总投资估算5110.48万元。

