

# 盐池县审批服务管理局关于批准《2025年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目初步设计》的批复

王乐井乡人民政府：

你单位《关于申请批准 2025 年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目初步设计方案的请示》（盐王政发〔2025〕10号）及附件资料收悉（项目代码为：2502-640323-89-05-827408），原则同意你单位所报的《2025年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目初步设计》，由你单位实施 2025 年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目，结合审查意见，现批复如下：

**一、项目名称：**2025 年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目

**二、建设单位：**盐池县王乐井乡人民政府

**三、建设性质：**扩建

**四、建设地点：**盐池县王乐井乡狼洞沟村

**五、建设工期：**2025 年 2 月—2025 年 10 月

**六、建设规模**

新建生产用房 1 座；建设围墙、雨水边沟、玻璃钢蓄水池、出猪台、装猪台、地磅、粪污收集池、低压电缆和场地硬化等工程；养殖大棚配套风机、给水系统、限位栏、保育围栏、保育床和产床等养殖设备；配套室外电气、排水等工程。

**七、建设内容**

## **(一) 生产用房**

新建生产用房 1 座，砖混结构，地上一层，高度 3.4 米，建筑面积 62.05 平方米。配套室内土建、给排水、采暖及电气工程。

## **(二) 养殖大棚配套设施**

共计提升养殖大棚 10 栋，每栋养殖大棚改造内容为：给水系统（包含湿帘 4 套、铝合金深水槽水帘+内循环水泵等）、配备风机 10 台、热浸锌限位栏 18 套、保育舍 1 套、保育床 1 套、育肥舍 1 套（包含不锈钢水管、育肥饮水碗及专用配件、育肥双面料槽等）、欧式母猪产床 4 套等。

## **(三) 室外配套工程**

### **1. 面包砖铺装**

铺设面包砖 112.5 平方米，具体做法为 60mm 厚面包砖，粗砂扫缝，洒水封缝；30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；100mm 厚 C20 混凝土垫层；150mm 厚天然砂石垫层，素土夯实。

### **2. 场地硬化及平整**

硬化混凝土场地 275.3 平方米，具体做法为 100 厚 C25 混凝土，分块现制，震倒密实，随打随抹平，每块路面长度不大于 6m，留缝 15mm；180 厚级配砂石垫层；素土夯实。场地平整土方 100 立方米。

### **3. 配套设施**

配套 30 吨地磅 1 座；安装 100 立方米玻璃钢蓄水罐 1 座；收集池 1 座（尺寸为 8m\*10m，建筑高度为 -5.6m，砖混结构）；出猪台、装猪台 1 座。

### **4. 围墙**

新建围墙 167 米，拆除原有围墙 7.6 米。

### **5.室外电气工程**

新增 250KVA 双杆变台 1 座，低压电缆 275 米，低压架空线路 600 米。

### **6.室外给水工程**

安装室外给水管网 17 米，变频潜水泵 2 台。

### **7.室外排水工程**

污水：拆除室外排水管网 12 米，拆除及安装排水井 1 座，安装 9 立方米化粪池 1 座。

雨水：砌筑有盖板排水边沟 48 米，砌筑无盖板排水边沟 500 米，拆除混凝土硬化 72 平方米，恢复混凝土硬化 38.5 平方米，砌筑八字出水口 3 座，安装 DN400 钢筋混凝土管 21 米，dn160PVC 排水管 15 米，铅丝石笼 16 平方米。

## **八、概算投资及资金来源**

项目总投资 250 万元，其中工程费用 230 万元，工程其他费用 20 万元。资金来源为中央财政衔接资金 230 万，县级财政配套 20 万。

请见文后，按照工程基本建设程序，尽快办理相关建设手续，按照工程项目四制管理，抓紧组织实施。项目建设不得突破概算，不得随意扩大建设规模及标准，不得随意变更建设内容。本项目批复作为开展相关前期工作使用，项目所需资金应当按照批准的资金来源确保落实到位，资金不到位不得开工建设。项目竣工后及时组织项目竣工验收，未经验收的项目不得投入使用。

附件：2025年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目投资概算核定表

盐池县审批服务管理局

2025年2月14日

附件

## 2025 年王乐井乡狼洞沟村生猪养殖园区提升项目投资概算核定表

| 序号  | 项目名称                 | 概算价值（万元） |        |      |       | 技术经济指标（元）      |       |         | 占投资额（%） |
|-----|----------------------|----------|--------|------|-------|----------------|-------|---------|---------|
|     |                      | 建筑工程     | 安装工程   | 其他费用 | 合计    | 单位             | 数量    | 单位价值    |         |
| 一   | 工程费用                 | 120.85   | 101.24 | 7.91 | 230   |                |       |         | 92      |
| 1   | 生产用房                 | 15.48    | 4.23   | 0    | 19.71 |                |       |         |         |
| 1.1 | 土建工程                 | 15.48    |        |      | 15.48 | m <sup>2</sup> | 62.05 | 2494.62 |         |
| 1.2 | 给排水工程                |          | 1.12   | 0    | 1.12  | m <sup>2</sup> | 62.05 | 180     |         |
| 1.3 | 采暖工程                 |          | 1.37   |      | 1.37  | m <sup>2</sup> | 62.05 | 220     |         |
| 1.4 | 电气工程                 |          | 1.74   | 0    | 1.74  | m <sup>2</sup> | 62.05 | 280     |         |
| 2   | 养殖大棚配套设施（10 栋）       | 0        | 81.8   | 0    | 81.8  | 栋              | 10    | 8.18    |         |
|     | 单栋大棚配套设施             | 0        | 8.18   | 0    | 8.18  |                |       |         |         |
| 2.1 | 给水系统                 |          | 0.13   |      | 0.13  | 项              | 1     | 1320    |         |
| 2.2 | 风机                   |          | 1.18   |      | 1.18  | 个              | 10    | 1177    |         |
| 2.3 | 限位栏                  |          | 1.09   |      | 1.09  | 套              | 18    | 605     |         |
| 2.4 | 保育舍（围栏、饮水设施、料槽等）     |          | 0.94   |      | 0.94  | 套              | 1     | 9350    |         |
| 2.5 | 欧式保育床（饮水设施，围栏，地板、梁等） |          | 1.32   |      | 1.32  | 套              | 1     | 13200   |         |

| 序号          | 项目名称                       | 概算价值(万元)      |              |             |               | 技术经济指标(元)      |       |           | 占投资额(%) |
|-------------|----------------------------|---------------|--------------|-------------|---------------|----------------|-------|-----------|---------|
|             |                            | 建筑工程          | 安装工程         | 其他费用        | 合计            | 单位             | 数量    | 单位价值      |         |
| 2.6         | 育肥舍(分隔栏、料槽、不锈钢水碗等)         |               | 1.87         |             | 1.87          | 套              | 1     | 18700     |         |
| 2.7         | 欧式母猪产床                     |               | 1.65         |             | 1.65          | 套              | 4     | 4125      |         |
| <b>3</b>    | <b>室外配套工程</b>              | <b>105.37</b> | <b>15.21</b> | <b>7.91</b> | <b>128.49</b> |                |       |           |         |
| 3.1         | 面包砖硬化                      | 2.07          |              |             | 2.07          | m <sup>2</sup> | 112.5 | 184.14    |         |
| 3.2         | 混凝土硬化                      | 2.99          |              |             | 2.99          | m <sup>2</sup> | 275.3 | 108.49    |         |
| 3.3         | 地磅(30吨)                    |               |              | 7.91        | 7.91          | 座              | 1     | 79149.76  |         |
| 3.4         | 玻璃钢蓄水罐(100m <sup>3</sup> ) |               | 11.48        |             | 11.48         | 座              | 1     | 114800    |         |
| 3.5         | 收集池                        | 23.62         |              |             | 23.62         | 座              | 1     | 236221.77 |         |
| 3.6         | 出猪台、装猪台                    | 4.02          |              |             | 4.02          | 座              | 1     | 40173     |         |
| 3.7         | 新建围墙                       | 9.52          |              |             | 9.52          | m              | 167   | 570.19    |         |
| 3.8         | 拆除原有围墙                     | 0.04          |              |             | 0.04          | m              | 7.6   | 56.85     |         |
| 3.9         | 土方                         | 0.18          |              |             | 0.18          | m <sup>3</sup> | 100   | 17.52     |         |
| <b>3.10</b> | <b>室外电气工程</b>              | <b>30</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>30</b>     |                |       |           |         |
| 3.10.1      | 250KVA 双杆变台                | 8             |              |             | 8             | 台              | 1     | 80000     |         |
| 3.10.2      | 低压电缆                       | 5.8           |              |             | 5.8           | m              | 275   | 211       |         |

| 序号          | 项目名称                   | 概算价值 (万元)    |             |          |              | 技术经济指标 (元)     |      |         | 占投资<br>额 (%) |
|-------------|------------------------|--------------|-------------|----------|--------------|----------------|------|---------|--------------|
|             |                        | 建筑工程         | 安装工程        | 其他费用     | 合计           | 单位             | 数量   | 单位价值    |              |
| 3.10.3      | 低压架空线路                 | 16.2         |             |          | 16.2         | m              | 600  | 270     |              |
| <b>3.11</b> | <b>室外给水工程</b>          | <b>0</b>     | <b>0.73</b> | <b>0</b> | <b>0.73</b>  |                |      |         |              |
| 3.11.1      | 室外给水管网                 |              | 0.47        |          | 0.47         | m              | 17   | 275     |              |
| 3.11.2      | 变频潜水泵                  |              | 0.26        |          | 0.26         | 台              | 2    | 1300    |              |
| <b>3.12</b> | <b>室外排水工程 (污水)</b>     | <b>0</b>     | <b>2.04</b> | <b>0</b> | <b>2.04</b>  |                |      |         |              |
| 3.12.1      | 室外排水管网 (含拆除)           |              | 0.55        |          | 0.55         | m              | 12   | 460     |              |
| 3.12.2      | 排水井 (含拆除)              |              | 0.47        |          | 0.47         | 座              | 1    | 4700    |              |
| 3.12.3      | 化粪池 (9m <sup>3</sup> ) |              | 1.02        |          | 1.02         | 座              | 1    | 10233   |              |
| <b>3.13</b> | <b>室外排水工程 (雨水)</b>     | <b>32.93</b> | <b>0.96</b> | <b>0</b> | <b>33.89</b> |                |      |         |              |
| 3.13.1      | 排水边沟 (有盖板)             | 2.86         |             |          | 2.86         | m              | 48   | 595.69  |              |
| 3.13.2      | 排水边沟 (无盖板)             | 27.54        |             |          | 27.54        | m              | 500  | 550.88  |              |
| 3.13.3      | 拆除混凝土硬化                | 0.27         |             |          | 0.27         | m <sup>2</sup> | 72   | 37.72   |              |
| 3.13.4      | 恢复混凝土硬化                | 0.56         |             |          | 0.56         | m <sup>2</sup> | 38.5 | 144.25  |              |
| 3.13.5      | 八字出水口                  | 1.21         |             |          | 1.21         | 座              | 3    | 4030.38 |              |
| 3.13.6      | 钢筋混凝土管 DN400           |              | 0.82        |          | 0.82         | m              | 21   | 388.21  |              |
| 3.13.7      | PVC 排水管 dn160          |              | 0.14        |          | 0.14         | m              | 15   | 93.14   |              |

| 序号       | 项目名称         | 概算价值(万元)      |               |              |            | 技术经济指标(元)      |    |        | 占投资<br>额(%) |
|----------|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|----------------|----|--------|-------------|
|          |              | 建筑工程          | 安装工程          | 其他费用         | 合计         | 单位             | 数量 | 单位价值   |             |
| 3.13.8   | 铅丝石笼         | 0.49          |               |              | 0.49       | m <sup>2</sup> | 16 | 309.24 |             |
| <b>二</b> | <b>其他费用</b>  |               |               | <b>20</b>    | <b>20</b>  |                |    |        | <b>8</b>    |
| 1        | 地形测量费        |               |               | 0.69         | 0.69       | 按工程费的 0.3%计    |    |        |             |
| 2        | 地质勘察费        |               |               | 0.69         | 0.69       | 按工程费的 0.3%计    |    |        |             |
| 3        | 设计费          |               |               | 4.6          | 4.6        | 按工程费的 2%计      |    |        |             |
| 4        | 招标代理费        |               |               | 2.3          | 2.3        | 按工程费的 1.0%计    |    |        |             |
| 5        | 工程量清单及控制价编制费 |               |               | 1.61         | 1.61       | 按工程费的 0.7%计    |    |        |             |
| 6        | 财务竣工决算费      |               |               | 0.69         | 0.69       | 按工程费的 0.3%计    |    |        |             |
| 7        | 工程监理费        |               |               | 4.6          | 4.6        | 按工程费的 2.0%计    |    |        |             |
| 8        | 试验检测费        |               |               | 1.61         | 1.61       | 按工程费的 0.7%计    |    |        |             |
| 9        | 水土保持方案编制费    |               |               | 3.21         | 3.21       | 按工程费的 1.4%计    |    |        |             |
|          | <b>总计</b>    | <b>120.85</b> | <b>101.24</b> | <b>27.91</b> | <b>250</b> |                |    |        | <b>100</b>  |